

CRÉPOL

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{ER} JUILLET 2019:

Augmentation loyer des activités tertiaires au 1^{er} juillet 2019

Mme le Maire informe le CM d'un courrier de la société Carbon Bee en date du 24 juin 2019 annonçant la résiliation de son bail. Etant donné qu'un préavis de 6 mois est prévu, la résiliation prendra effet au 24 décembre 2019.

Mme le Maire rappelle que le loyer est réévalué chaque année en juillet en prenant comme référence l'indice de révision des loyers des activités tertiaires.

Mme le Maire propose de ne pas augmenter le loyer au 1^{er} juillet 2019 vu la demande de résiliation du bail.

Le CM à l'unanimité des membres présents décide de ne pas augmenter le loyer.

Information sur le projet de la zone Aua2

Mme le Maire rappelle que 10 logements sont prévus sur cette zone, ainsi que des commerces. VRH est en contact avec les commerçants qui souhaitent s'installer sur cette zone.

Les élus insistent sur le fait que les parkings sont indispensables devant les commerces. Concernant le projet d'aménagement de la place de l'église, Mme le Maire informe que les décisions d'attribution des subventions de l'Etat, Département, Région et VRAgglo ont été notifiées à la commune. La commune est en attente des travaux du SDED et d'ORANGE pour l'enfouissement des lignes. L'avant-projet définitif pourra ensuite être établi pour lancer le marché de consultation des entreprises.

Information sur le projet de la zone Aua3

Une réunion s'est tenue ce jour avec les services de VRH et VRAgglo pour présentation d'une esquisse du projet d'aménagement de cette zone.

Mme le Maire présente cette esquisse du projet aux élus.

Point sur les travaux de l'École des Collines et son déménagement

Une réunion de chantier a lieu tous les mercredis, les travaux devraient être terminés pour la rentrée scolaire 2019. Le déménagement est prévu à partir du 19/08/2019, les élus et parents d'élèves sont réquisitionnés pour ce déménagement.

Mme le Maire informe que le SIVOS souhaite récupérer les extincteurs du bâtiment de l'école de Crépol pour les installer à la nouvelle école des collines, sauf que ces extincteurs auront encore une utilité pour le bâtiment de l'école de Crépol. Le point sera fait pour savoir combien doivent rester à l'école.

Divers

- L'agent d'entretien a pris ce jour ses fonctions.
- Le diagnostic relevé ambroisie est prévu le vendredi 12 juillet avec EVENIRUDE.
- Une visite est prévue le lundi 15 juillet avec la commission départementale « embellissement et cadre de vie » pour accompagner à la valorisation paysagère et végétale de la commune.
- Passage d'une course cycliste le dimanche 7 juillet vers 14h au village et sur la RD67
- Visite du village de Crépol le mardi 6 août à 18h par le service Patrimoine Pays d'art et d'histoire de VRAgglo
- Présentation par J.M MONNET de la réunion au service éclairage public de VRAgglo : un fichier de l'état de l'éclairage public de la commune devrait parvenir prochainement à la commune.

Le Conseil Municipal